

# Turnverein Forsbach 1914 e.V.

Turnverein Forsbach 1914 e.V. · Postfach 30 01 16 · 51499 Rösrath

An die  
Mitglieder und die Nachbarschaft  
des TV Forsbach 1914 e.V.

Rösrath, den 18.12.2018

## Geplanter Neubau einer Gymnastikhalle mit Tennis-Vereinsheim

Sehr geehrte Damen und Herren,  
liebe Mitglieder, liebe Nachbarn,

möglicherweise haben Sie bereits aus der letzten Jahreshauptversammlung erfahren, dass wir, der Turnverein Forsbach 1914 e.V., einen Neubau neben der bestehenden Sporthalle planen, der zum einen eine Gymnastikhalle sowie ein neues Clubhaus für die Tennisabteilung vorsieht.

Die Gründe hierfür sind vielseitig. Unsere Sporthalle ist so gut wie durchgehend belegt, es gibt selten freie Stunden. Um jedoch als Verein weiterhin attraktiv zu bleiben, möchten wir natürlich unser Angebot gerne weiter ausbauen. Weiterhin kommt hinzu, dass es oftmals schwierig ist, besondere Angebote wie Yoga oder Pilates, die eine ruhige Atmosphäre benötigen, neben anderen Angeboten in der Halle unterzubringen.

Zudem benötigt die Tennisabteilung ein neues Clubhaus. Insbesondere die Sanitäranlagen sind dringend erneuerungsbedürftig und da das bisherige „Clubheim“ aus einer Container-Lösung besteht und es die besten Zeiten nun wirklich hinter sich hat, haben wir uns hier für einen gemeinsamen Neubau entschlossen.

Die letzten Monate haben wir daher mit der Planung unseres Vorhabens verbracht und viele Gespräche geführt, um die Umsetzung verwirklichen zu können. Nun sind wir immerhin so weit, dass wir in diesen Tagen einen Bauantrag für das folgende Vorhaben einreichen werden:

Der Turnverein Forsbach 1914 e.V. ist beim Amtsgericht Köln unter VR 501053 eingetragen.  
Bankkonten: VR Bank eG Bergisch Gladbach  
Kto.-Nr.: 1 100 111 051 (BLZ 370 626 00)  
Kreissparkasse Köln  
Kto.-Nr.: 0 375 001 828 (BLZ 370 502 99)  
1. Vorsitzender: Martin Kutzner

IBAN: DE34370626001100111051

BIC: GENODED1PAF

IBAN: DE81370502990375001828

BIC: COKSDE33XXX

Geschäftsführerin: Jessica Grüger

**[info@tvforsbach.de](mailto:info@tvforsbach.de) · <http://www.tvforsbach.de>**



TV Forsbach 1914 e.V.  
Sporthalle am Halfenhof  
Bensberger Straße 260 b  
51503 Rösrath-Forsbach  
Telefon: 02205 / 8 26 11  
Telefax: 02205 / 90 77 82  
[info@tvforsbach.de](mailto:info@tvforsbach.de)

Postanschrift:  
Postfach 30 01 16  
51499 Rösrath

Bürozeiten:  
Mo 17.30 – 18.30 h  
Di 09.00 – 10.30 h  
Mi 09.00 – 10.30 h  
Do 15.00 – 16.00 h

# Turnverein Forsbach 1914 e.V.



Beabsichtigt ist, südöstlich der bestehenden Turnhalle im Bereich der Garage ein zweigeschossiges Gebäude im Hang zu errichten. Im Untergeschoss soll der Gymnastikraum untergebracht werden, zu dem man ebenerdig über die Zuwegung südlich der Halle gelangt. Das neue Vereinsheim für die Tennisabteilung ist durch die Hanglage ebenfalls ebenerdig von der Tennisanlage zu erreichen. In diesem oberen Geschoss sind die Sanitäranlagen und Umkleiden vorgesehen, die auch für die Nutzer der Gymnastikhalle zur Verfügung stehen. Des Weiteren wird es oben einen Aufenthaltsraum geben, um die Tennisspielerinnen und –spieler und deren Gäste im laufenden Spielbetrieb zu betreuen sowie um interne Sitzungen des Vereins dort stattfinden zu lassen. Ganz deutlich möchten wir an dieser Stelle machen, dass das Vereinsheim nicht für externe Feierlichkeiten o.Ä. vermietet werden wird; es steht ausschließlich dem Verein zur Verfügung. Das bedeutet, dass sich nutzungstechnisch auf der Tennisanlage nichts verändern wird. Es wird jedoch Zeit, das Vereinsheim zu modernisieren.

Mit diesem Schreiben möchten wir Sie über unsere Planung frühzeitig informieren. Bis es zu einer Baugenehmigung kommen wird, wartet noch eine Menge Arbeit auf uns. Zudem müssen auch diverse Beschlüsse in den politischen Gremien der Stadt Rösrath gefasst werden. Auch die Jahreshauptversammlung und eine Beschlussfassung unserer Mitglieder steht noch aus.

Wir haben uns natürlich vorgenommen, unsere Mitglieder und unsere Nachbarschaft auf dem Laufenden zu halten. Sollten Sie Fragen haben, stehen wir Ihnen gerne ab Januar 2019 zur Verfügung. Des Weiteren planen wir eine gesonderte Informations-Veranstaltung zum Bauvorhaben im kommenden Jahr.

Der Vorstand des TV Forsbach 1914 e.V. wünscht Ihnen und Ihrer Familie ein schönes Weihnachtsfest und einen guten Start in das Jahr 2019. Bleiben Sie gesund!

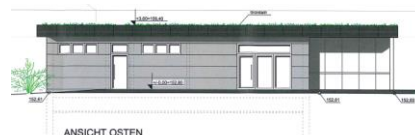
Mit freundlichen Grüßen

  
Martin Kutzner  
1. Vorsitzender

TV Forsbach 1914 e.V.  
Sporthalle am Halfenhof  
Bensberger Straße 260 b  
51503 Rösrath-Forsbach  
Telefon: 02205 / 8 26 11  
Telefax: 02205 / 90 77 82  
info@tvforsbach.de

Postanschrift:  
Postfach 30 01 16  
51499 Rösrath

Bürozeiten:  
Mo 17.30 – 18.30 h  
Di 09.00 – 10.30 h  
Mi 09.00 – 10.30 h  
Do 15.00 – 16.00 h



Der Turnverein Forsbach 1914 e.V. ist beim Amtsgericht Köln unter VR 501053 eingetragen.  
Bankkonten: VR Bank eG Bergisch Gladbach IBAN: DE34370626001100111051  
Kto.-Nr.: 1 100 111 051 (BLZ 370 626 00) BIC: GENODED1PAF  
Kreissparkasse Köln IBAN: DE81370502990375001828  
Kto.-Nr.: 0 375 001 828 (BLZ 370 502 99) BIC: COKSDE33XXX  
1. Vorsitzender: Martin Kutzner Geschäftsführerin: Jessica Grüger  
**info@tvforsbach.de · <http://www.tvforsbach.de>**